



**ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
και ΜΗΧΑΝΟΡΓΑΝΩΣΗΣ

Τμήμα Σχεδιασμού Οργάνωσης
και Ανάπτυξης

ΕΡΓΟ: Νέα στεγανή δεξαμενή ακαθάρτων στην ΣΚΑΕΠ

ΘΕΣΗ: Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας - Φλώρινα

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 44.500,00 με ΦΠΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΚΟΖΑΝΗ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2024

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Εισαγωγή – Γενικά Στοιχεία

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες κατασκευής νέας στεγανής δεξαμενής ακαθάρτων στην ΣΚΑΕΠ στο Πανεπιστήμιο Δυτικής Μακεδονίας στην Φλώρινα. Βασικός στόχος των προτεινόμενων επεμβάσεων είναι η αναβάθμιση το δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων της Σχολής Κοινωνικών και Ανθρωπιστικών Επιστημών που υφίσταται αλλά και της Σχολής Καλών Τεχνών που πρόκειται να κατασκευαστεί στο ίδιο ΟΤ. Το εσωτερικό δίκτυο αποχέτευσης των κτιρίων που έχει ήδη κατασκευαστεί από άλλη εργολαβία πρόκειται να συνδεθεί με το δίκτυο αποχέτευσης της ΔΕΥΑ Φλώρινας έτσι ώστε τα λύματα να καταλήγουν στην ΕΕΛ Φλώρινας. Η στεγανή δεξαμενή θα λειτουργεί σε περίπτωση ανάγκης όταν δεν θα υπάρχει η δυνατότητα για διάφορους λόγους να λειτουργεί το εξωτερικό αποχετευτικό δίκτυο.

Η νέα δεξαμενή ακαθάρτων χωροθετείται σε κοινόχρηστο χώρο πρασίνου εντός της ιδιοκτησίας του ΠΔΜ σε σημείο που φαίνεται στα σχέδια της μελέτης και είναι υπόγεια, ενώ η πλάκα οροφής καλύπτεται από φυτική γη πάχους 80 εκ. Η επίσκεψη στην δεξαμενή πραγματοποιείται μέσω ανθρωποθυρίδας με κάλυμμα από ελατό χυτοσίδηρο ενώ ο εξαερισμός της επιτυγχάνεται μέσω αυτόματης βαλβίδας εξαερισμού / αερισμού δικτύων λυμάτων, με σώμα από χυτοσίδηρο και ανοξείδωτο πλωτήρα. Το αντλιοστάσιο λυμάτων που θα διασυνδεθεί με την νέα δεξαμενή έχει κατασκευαστεί από άλλη εργολαβία και είναι εν ενεργεία.

Όλες οι εργασίες και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα εκτελεστούν έτσι όπως περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της μελέτης. Το έργο θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2024 του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας. Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 όπως αυτός ψηφίστηκε και ισχύει. Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 44.500,00 € (σαράντα τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%.

Κατασκευαστικά στοιχεία – Οικοδομικές εργασίες

Ο τρόπος που θα χρησιμοποιηθεί το κάθε υλικό θα ανταποκρίνεται πλήρως στα δεδομένα της επιστήμης, της τέχνης και της τεχνικής και ιδιαίτερα τα εξειδικευμένα υλικά θα χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή τους, έτσι ώστε η κατασκευή να είναι άρτια από κάθε άποψη.

Για κάθε υλικό, συσκευή ή μηχανήμα για τα οποία ο κατασκευαστής δίνει εγγύηση, αυτή θα δοθεί με μέριμνα του αναδόχου στην επιβλέπουσα αρχή και για τον χρόνο που προβλέπεται.

Χωματοουργικά

Με την έναρξη των εργασιών για την κατασκευή της δεξαμενής, θα γίνει γενική εκσκαφή του χώρου, για τη διαμόρφωση των επιπέδων θεμελίωσης του έργου στις ανάλογες στάθμες, όπως περιγράφεται αναλυτικότερα στο τεύχος της Στατικής Μελέτης του έργου. Ταυτόχρονα, θα γίνουν οι απαραίτητες εργασίες για τη συγκράτηση των εδαφών (αν αυτές απαιτηθούν) του περιβάλλοντα χώρου (τοιχοί αντιστήριξης, κλπ.), αποκομιδή των πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής σε εγκεκριμένους χώρους απόθεσης και οι απαραίτητες εργασίες ισοπέδωσης και συμπύκνωσης του εδάφους. Τα πρανή εκσκαφής των θεμελίων του αντλιοστασίου θα διαμορφωθούν με κλίση 1:3 λόγω του βάρους.

Εργασίες σκυροδέματος

Η θεμελίωση και ο φέρων οργανισμός της δεξαμενής θα κατασκευαστούν από οπλισμένο σκυρόδεμα C30/37. Στο σκυρόδεμα των δαπέδου και των τοίχων θα αναμιγνύεται στεγανωτικό υλικό μάζας (AQUELLA No 2) σε ποσότητα που αναφέρει ο κατασκευαστής του υλικού.

Οι εργασίες σκυροδέματος, τόσο των θεμελιώσεων, όσο και της ανοδομής, καθώς και οι χρησιμοποιούμενες κατά περίπτωση ποιότητες σκυροδέματος και σιδηρού οπλισμού, περιγράφονται αναλυτικά στην Στατική Μελέτη του έργου.

Δάπεδα

Οι στρώσεις των υλικών από την βάση της Θεμελίωσης μέχρι και τα δάπεδα της δεξαμενής έχουν ως εξής κάτω προς τα πάνω :

Στρώση με κροκάλα (σκύρα οδοστρωσίας) σε όλη την επιφάνεια της γενικής εκσκαφής της Π.Τ.Π. 0180 του Υ.Δ.Ε. επάνω στη διαμορφούμενη τελική επιφάνεια του εδάφους (συμπυκνωμένη και απολύτως επίπεδη).

Στρώση 20 εκ. με θραυστό υλικό (3Α) της Π.Τ.Π. 0150 συμπυκνωμένο με βαθμό συμπίκνωσης πάνω από 95%.

Στρώση άοπλου σκυροδέματος C12/15 καθαριότητας πάχους 10cm.

Στρώση σκυροδέματος C30/37 για την δεξαμενή η οποία έχει γενική κοιτόστρωση.

Υγρομονώσεις

Θα υγρομονωθούν όλα τα τοιχεία τα οποία είναι μέσα στο έδαφος με διπλή στρώση ασφαλτικού υλικού.

Αρμοί διαστολής

Μεταξύ των χώρων οι οποίοι είναι ανεξάρτητοι θα τοποθετούνται πλάκες από εξηλασμένη πολυστερόλη πάχους 5 εκ.